

НОВО ИЗДАЊЕ „ПРИВРЕДНОГ САВЕТНИКА“

Стојан Јокић

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- значај, својина, закуп, дугорочни закуп,
подржављење и проблематична приватизација -



Обим: 240 страна

Цена: 2.200 динара са ПДВ

Аутор публикације „Пољопривредно земљиште“ Стојан Јокић је цео радни век провео у српском правосуђу, као судија Вишег трговинско - привредног суда, Врховног суда Србије и Врховног касационог суда, писао је актуелне стручне радове из области грађанског, процесног и стечајног права и аутор је више стручних публикација.

Садржина ове публикације омогућава читаоцу да се упозна са статусом пољопривредног земљишта какав је био на нашим просторима од одласка Турака 1878. год.; у Краљевини Србији до 1918. год.; Краљевини Срба, Хрвата и Словенаца до 1929. год.; Краљевини Југославији до 1945. год.; у ФНРЈ од 1945. год. и предузетим реформама у послератној држави, третманом пољопривредног земљишта у законским решењима до данашњег тренутка.

Анализом актуелних закона у Србији, дата су објашњења правних основа стицања приватне својине на пољопривредном земљишту. Образложене су форме уговора о промету и пречем праву куповине пољопривредног земљишта. Дата је анализа недоречености и мањкавости Закона о претварању друштвене својине на пољопривредном земљишту у друге облике својине. У овој публикацији аутор нас упознаје са начином и резултатима приватизације, извршеним злоупотребама без санкционисања и даје одговоре на спорна питања о стварној надлежности судова у зависности од врсте странака у овој врсти спорова. У публикацији су садржана упоредно-правна решења власништва на пољопривредном земљишту у Хрватској, Македонији, Албанији, Мађарској и Бугарској. Дат је осврт и на правно недозвољене амбиције за приватизацију државног земљишта.

Читаоцу се често чини да се нит приче не сме прекинути до њенога краја. Као да смо ушетали у интригантни историјски роман који читаоцу не даје да књигу преклопи до следећег читања, јер се крај мора доживети у једном даху. (Из предговора - Вида Петровић Шкоро).